

保山市自然资源和规划局文件

保自规发〔2019〕19号

保山市自然资源和规划局转发省厅关于隆阳区 2018年度第七批城镇建设农用地转用 及土地征收批复的通知

隆阳区自然资源局：

现将云南省自然资源厅《关于隆阳区2018年度第七批城镇建设农用地转用及土地征收批复的通知》（云自然资复〔2019〕50号）转发给你们，并就有关事宜通知如下：

一、严格执行省厅批复意见，同意将隆阳区潞江镇张贡村委会、芒棒村委会、莫卡村委会、香树村委会、顿东村委会、芒旦村委会、石头寨村委会，西邑乡老吴寨村委会，共计2个乡镇（镇）8个村委会25个村民小组的集体农用地24.1981公顷

（其中耕地 4.9580 公顷、园地 6.5939 公顷、林地 11.4624 公顷、其他农用地 1.1838 公顷）转为建设用地并办理征地手续，另征收集体建设用地 0.9777 公顷、未利用地 0.4310 公顷。

以上共计批准建设用地 25.6068 公顷，作为隆阳区 2018 年度第七批城镇建设用地，具体建设项目供地方案按规定另行办理。

二、请认真按照补充耕地方案，补充数量相等、质量相当的耕地。

三、请隆阳区人民政府严格依法履行征地批后实施程序，按照经批准的征收土地方案及时足额支付补偿费用，切实做好征地补偿安置工作，做到补偿费用、安置落实到位，途径和社会保障措施切实可行。妥善解决好被征地农民的生产生活问题，保证原有生活不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。

四、隆阳区人民政府及自然资源主管部门应根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《中华人民共和国政府信息公开条例》和征地管理的有关规定，主动公开与被征地群众密切相关的征地信息。

五、加强土地供应管理，严格执行国家产业政策和供地政策，控制高耗能、高污染、资源性产品建设项目用地；按照土地供应政策和土地使用标准的规定，从严控制各类建设项目用地规模，节约集约利用土地。

六、加强土地执法和建设用地批后监督管理，确保项目依法依规用地。

保山市自然资源和规划局

2019年3月29日





抄送：市政府办，隆阳区人民政府。

保山市自然资源和规划局办公室

2019年3月29日印发

云南省自然资源厅

云自然资复〔2019〕50号

云南省自然资源厅关于隆阳区 2018 年度 第七批城镇建设农用地转用 及土地征收的批复

保山市自然资源主管部门：

你局《关于隆阳区 2018 年度第七批城镇建设农用地转用及土地征收的请示》（保国土资发〔2018〕1017 号），项目代码 2018-530502-47-01-012709 收悉。经审查，现批复如下：

一、现同意隆阳区将潞江镇张贡村委会、芒棒村委会、莫卡村委会、香树村委会、顿东村委会、芒旦村委会、石头寨村委会，西邑乡老吴寨村委会的集体农用地 24.1981 公顷（其中耕地 4.9580 公顷）转为建设用地并办理征地手续，另征收集体建设用地 0.9777 公顷、未利用地 0.4310 公顷。

以上共计批准建设用地 25.6068 公顷，作为隆阳区 2018 年度第七批城镇建设用地，具体建设项目供地方案按规定另行办理。

二、请认真按照补充耕地方案，补充数量相等、质量相当的耕地。

三、督促当地人民政府严格依法履行征地批后实施程序，按照经批准的征收土地方案及时足额支付补偿费用，安排被征地农民的社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生

产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。

四、州（市）、县（区）人民政府应根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《中华人民共和国政府信息公开条例》和征地管理的有关规定，主动公开与被征地群众密切相关的征地信息。

五、加强土地供应管理，严格执行国家产业政策和供地政策，控制高耗能、高污染、资源性产品建设项目用地；按照土地供应政策和土地使用标准的规定，从严控制各类建设项目用地规模，节约集约利用土地。具体项目占用林地手续，必须按规定在项目供地前依法办理，否则不得进行供地和开工建设。

六、加强土地执法和建设用地监督管理，确保各类建设依法依规用地。

此复。



抄报：国家自然资源督察成都局。

抄送：省税务局，隆阳区自然资源主管部门。

云南省自然资源厅办公室

2019年2月26日印发
